**Приложение №2** к бюллетеню для голосования на внеочередном

собрании собственников помещений в многоквартирном доме,

расположенном по адресу: г.Санкт-Петербург,

п.Шушары, (территория Пулковское) Переведенская ул .дом 4, корпус 2, строение 1

 в форме очно-заочного голосования

**ТАРИФЫ И ЦЕНЫ НА РАБОТЫ И УСЛУГИ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Услуги по содержанию, техническому обслуживанию и управлению многоквартирным домом по адресу: Санкт-Петербург, поселок Шушары ( территория Пулковское), Переведенская ул., д. 4, кор. 2, строение 1** | **Единицы измерения** | **Жилые помещения** | **Автостоянка** | **Встроенные нежилые помещения** |
| **1** | **Содержание общего имущества** | рублей на кв.м | **14,54** | **14,54** | **14,54** |
| **2** | **Обслуживание системы вентиляции в паркинге** | рублей на кв.м. | **-** | **1,06** | **-** |
| **3** | **Санитарное содержание мест общего пользования** | рублей на кв.м. | **9,14** | **9,14** | **9,14** |
| **4** | **Вывоз твердых бытовых отходов** | рублей на кв.м. | **4,02** | **-** | **4,02** |
| **5** | **Техническое обслуживание системы автоматической противопожарной защиты** | рублей на кв.м. | **0,44** | **0,44** | **0,44** |
| **6** | **Управление многоквартирным домом** | рублей на кв.м. | **7,10** | **7,10** | **7,10** |
| **7** | **Служба контролеров** | рублей на кв.м. | **7,92** | **7,92** | **7,92** |
| **8** | **Текущий ремонт общего имущества в МКД** | рублей на кв.м. | **6,31** | **6,31** | **6,31** |
| **9** | **Круглосуточная служба диспетчер-администратор** | рублей на кв.м. | **4,97** | **4,97** |  **4,97** |
|  **10** | **Содержание и ремонт лифтов** | рублей на кв.м. | **3,17** | **3,17** | **3,17** |
| **ИТОГО** |  | **57,61** | **54,65** | **57,61** |
| **11** | **Коммунальные услуги\*** | Весь объем коммунальной услуги, представляемый на общедомовые нужды, определенный исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, ежемесячно распределяется в полном объеме между владельцами помещений пропорционально размеру общей площади каждого помещения |
| 11.1 | Отопление | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга |
| 11.2 | Тепловая энергия, для расчета размера платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга |
| 11.3 | Холодное водоснабжение | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга |
| 11.4 | Водоотведение | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга |
| 11.5 | Электроэнергия на освещение мест общего пользования | Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  |
| **13** | **Прочие услуги** |
| 13.1 | Услуги РЦ | рублей на лицевой счет | 12,00 |
| 13.2 | Радио | Рублей/точка | В соответствии с приказом Оператора проводного вещания и оповещения в Москве и Санкт-Петербурга «Ордена трудового красного знамени ФГУП «Российские сети вещания и оповещения» |
| \* - тариф может быть изменен в одностороннем порядке на основании нормативно-правовых актов органов государственной власти, определяющих тарифы на соответствующие услуги. |